



COMUNE DI PORTOFERRAIO

PIANO DEL PORTO E VIABILITA' CONSEGUENTE



L'adeguamento della struttura portuale, alle nuove esigenze commerciali e turistiche, sia di Portoferraio sia dell'Elba, è la priorità assoluta e la necessità più urgente per la risoluzione dei problemi logistici legati al commercio, al turismo, alla qualità della vita che ne deriva.

La suddivisione netta tra la zona commerciale e quella turistica, la realizzazione di due darsene capaci, profonde e sicure, in grado di ospitare barche fino e oltre 100 metri, daranno certamente nuovo impulso al turismo di Portoferraio e dell'Elba.

Questa nuova tipologia di yacht è la tendenza, conseguentemente queste “barche” sono sempre più numerose; questo orientamento fa diminuire problematicamente i porti adatti per lo stazionamento. (devono avere profondità, capacità e sicurezza)

Portoferraio ha tutto questo nel suo centro storico, “strutture ricettive e servizi funzionanti”, che rendono competitivo da subito, l'approdo. L'impianto con queste caratteristiche avrà un rapido ammortamento dei costi e renderà ricercata questa terra di Toscana.

La zona commerciale si arricchisce di un nuovo pontile, portando a 7 gli slot disponibili contemporaneamente, (diventano 8, se non ci sono navi da crociera). Viene messo a disposizione dell'area un nuovo piazzale di stoccaggio di circa 2.000 mq. che servirà per lo smistamento veicolare nel momento di massimo afflusso. Questa nuova zona commerciale sarà chiusa al traffico privato e controllata da punti di accesso presidiati. La conseguente ristrutturazione della viabilità disciplinerà l'accesso alla zona portuale, eliminando le file interminabili di automezzi che in alcuni periodi dell'anno rendono impossibile la circolazione stradale.

La nuova disposizione del traffico a senso-unico, (già utilizzabile per il 90%) renderà disponibili 350/450 parcheggi distribuiti davanti agli esercizi commerciali.

Infine, per realizzare il progetto, saranno utilizzate/bonificate le zone depresse e degradate che si trovano in prossimità degli scali portuali, rendendo l'arredo urbano adeguato ad un vero “benvenuto agli ospiti”

Baia di Portoferraio – (sede dello sviluppo portuale)



Portoferraio: Dove si svilupperà la nuova darsena turistica

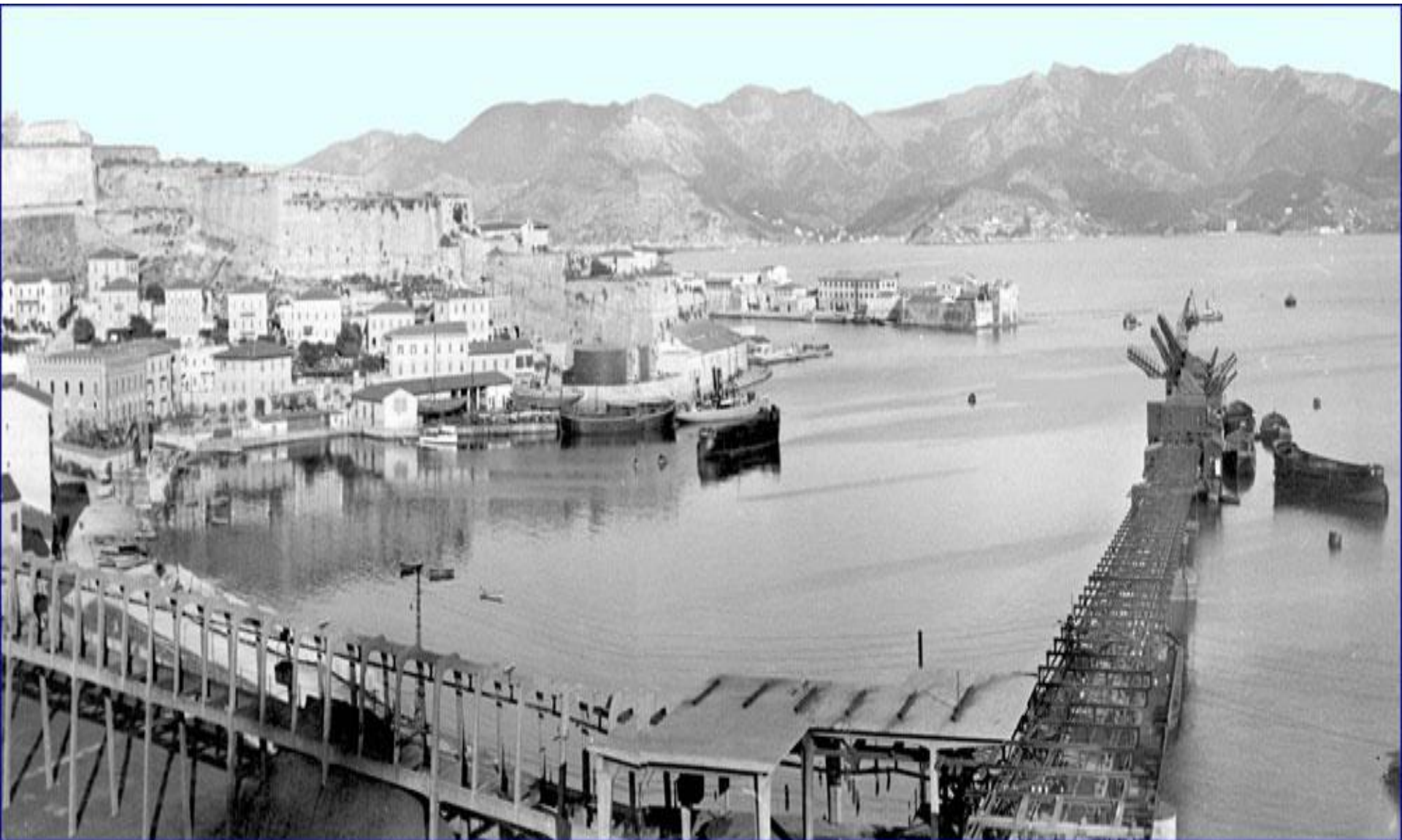




(Documenti storici propedeutici)

IL PONTE HENNIN - 1938

Il Posizionamento del «Ponte» nella rada contribuisce la creazione della seconda darsena ridossata



(Documenti storici propedeutici) **QUELLO CHE RIMANEVA DEL PONTE HENNIN NEL 1952** (posizionamento Banchina navi da Crociera)

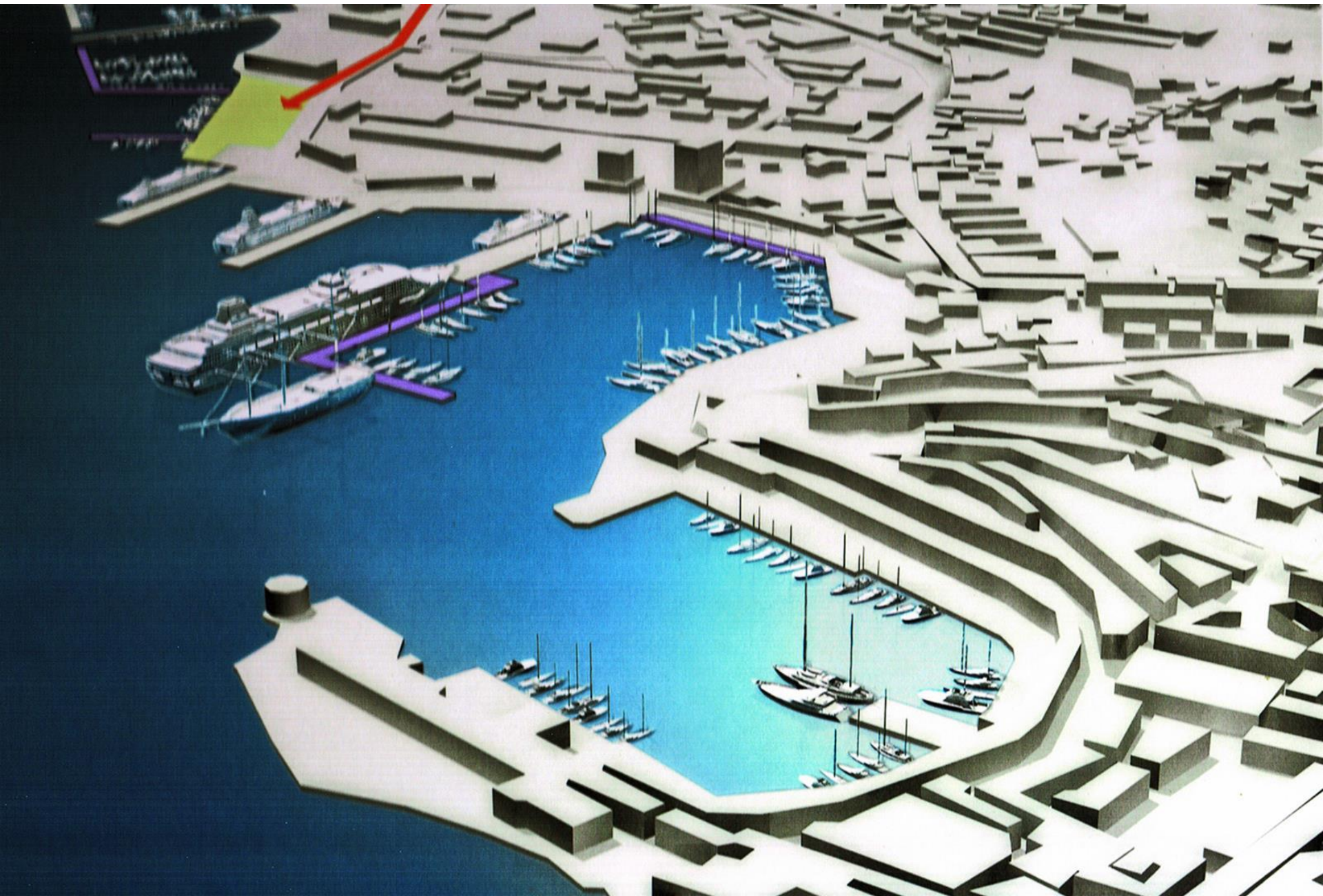


(Documenti storici propedeutici)

PORTOFERRAIO 1914 - L'idea delle due darsene



REALIZZAZIONE PROGETTUALE DI DUE DARSENE



ZONA PORTUALE ATTUALE (2015)

- 6/7 slot navi traghetto
- 1 slot mezzi veloci (aliscafo)
- 1 banchina di altofondo per navi commerciali

6/7 slot navi traghetto
1 slot mezzi veloci (aliscafo)
1 banchina di altofondo per navi commerciali

1 slot mezzi veloci (aliscafo)

1 slot mezzi veloci (aliscafo)

1 banchina di altofondo per navi commerciali

IL PROGETTO

Allungando il Molo Massimo di 230 mt, si ottiene un attracco per grandi grandi navi da crociera e al suo interno ampi spazi per ospitare i Mega Yacht



LA ZONA DEL QUARTO MOLO (foto 2015)

Gli slot persi (alto fondale e Massimo), possono essere recuperati costruendo un nuovo molo nell'area degradata attigua al molo 1



INSERIMENTO NELLA STRUTTURA PORTUALE ESISTENTE DEL MOLO 4 E IL PIAZZALE DI STOCCAGGIO



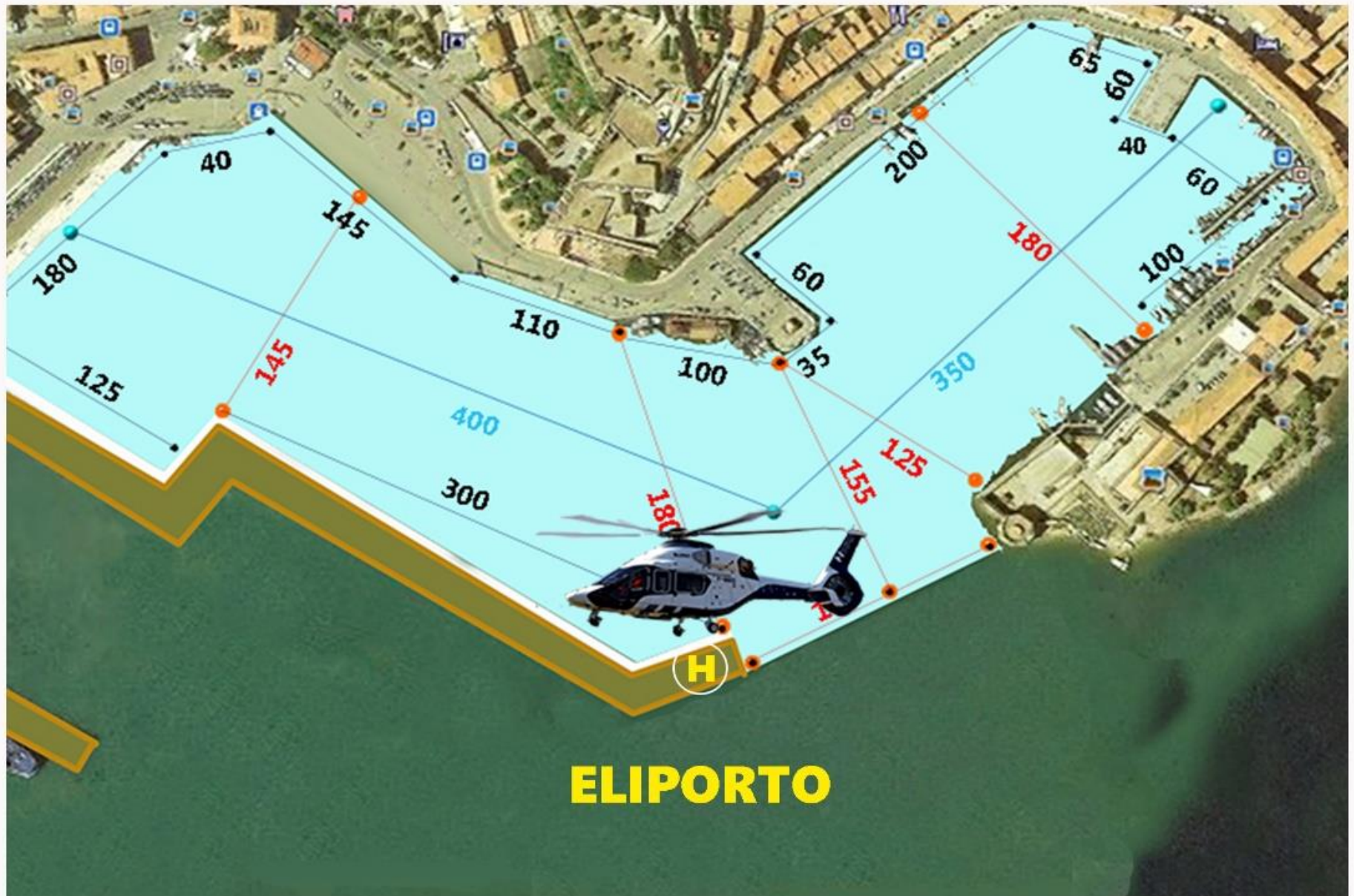
PORTO: Nuova parte commerciale



PORTO: Approdo Turistico nelle due darsene

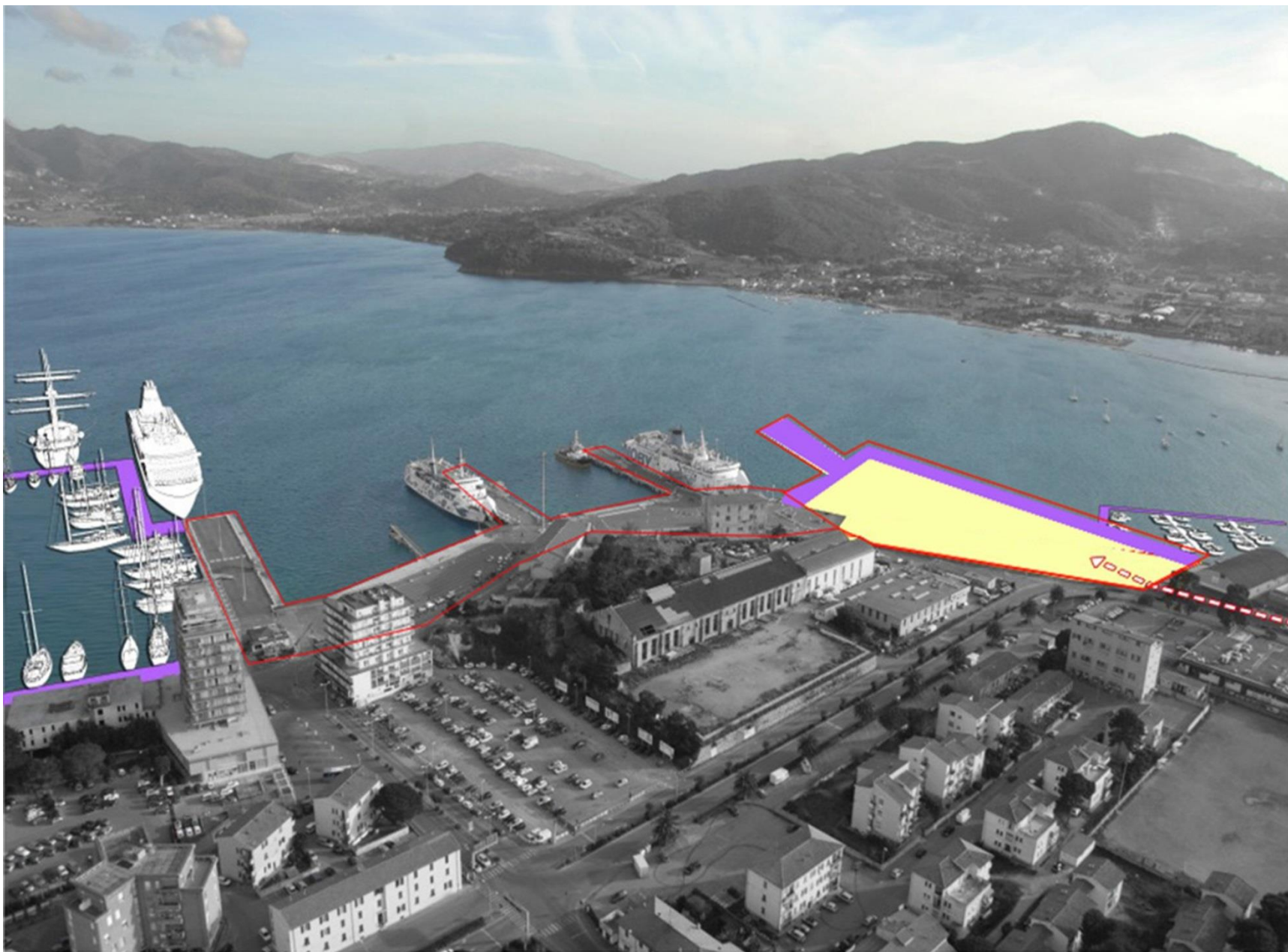


PROPOSTA DI ELIPORTO SUL NUOVO MOLO MASSIMO

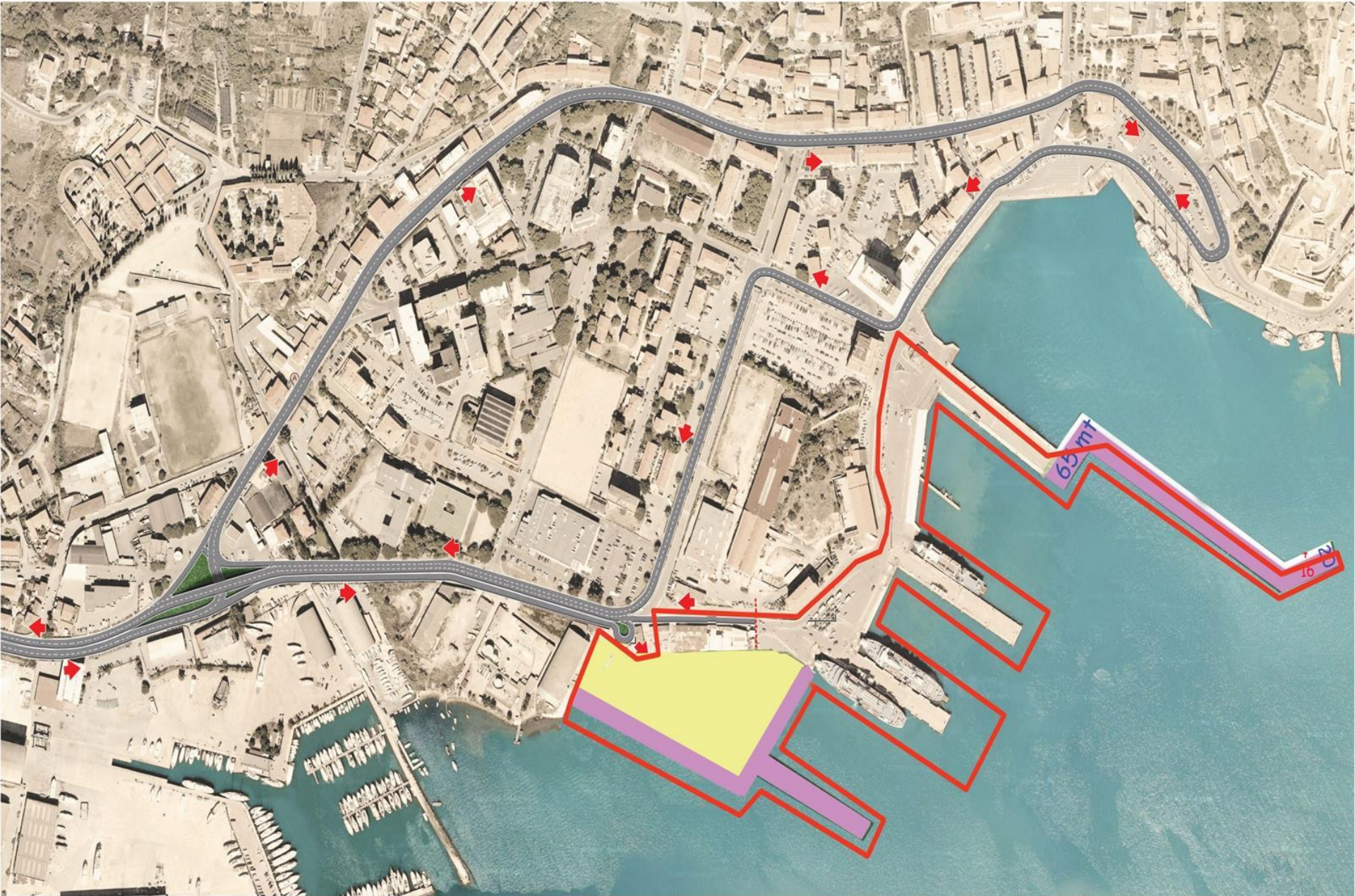


(delimitata in rosso)

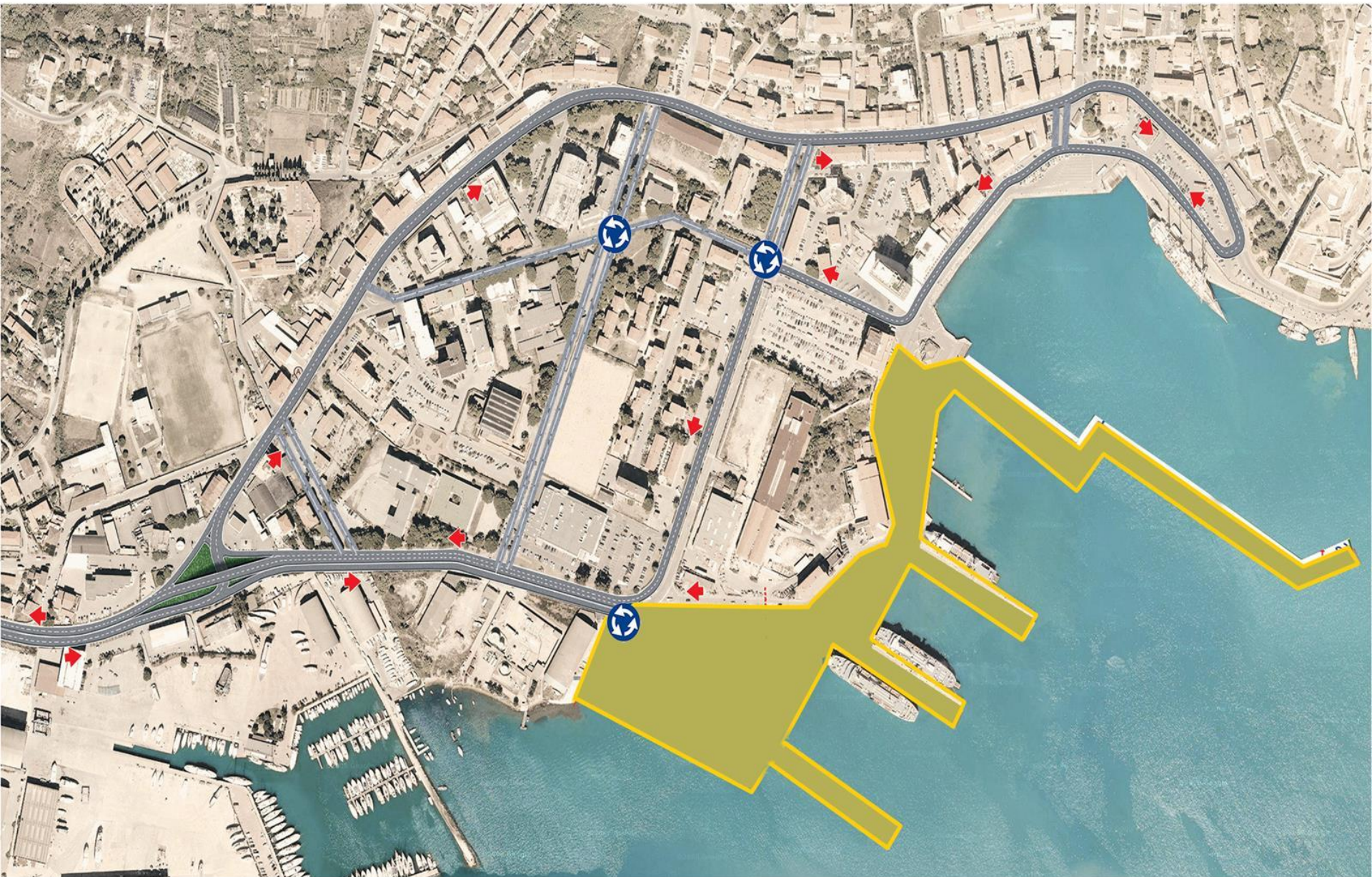
La zona di pertinenza del porto commerciale



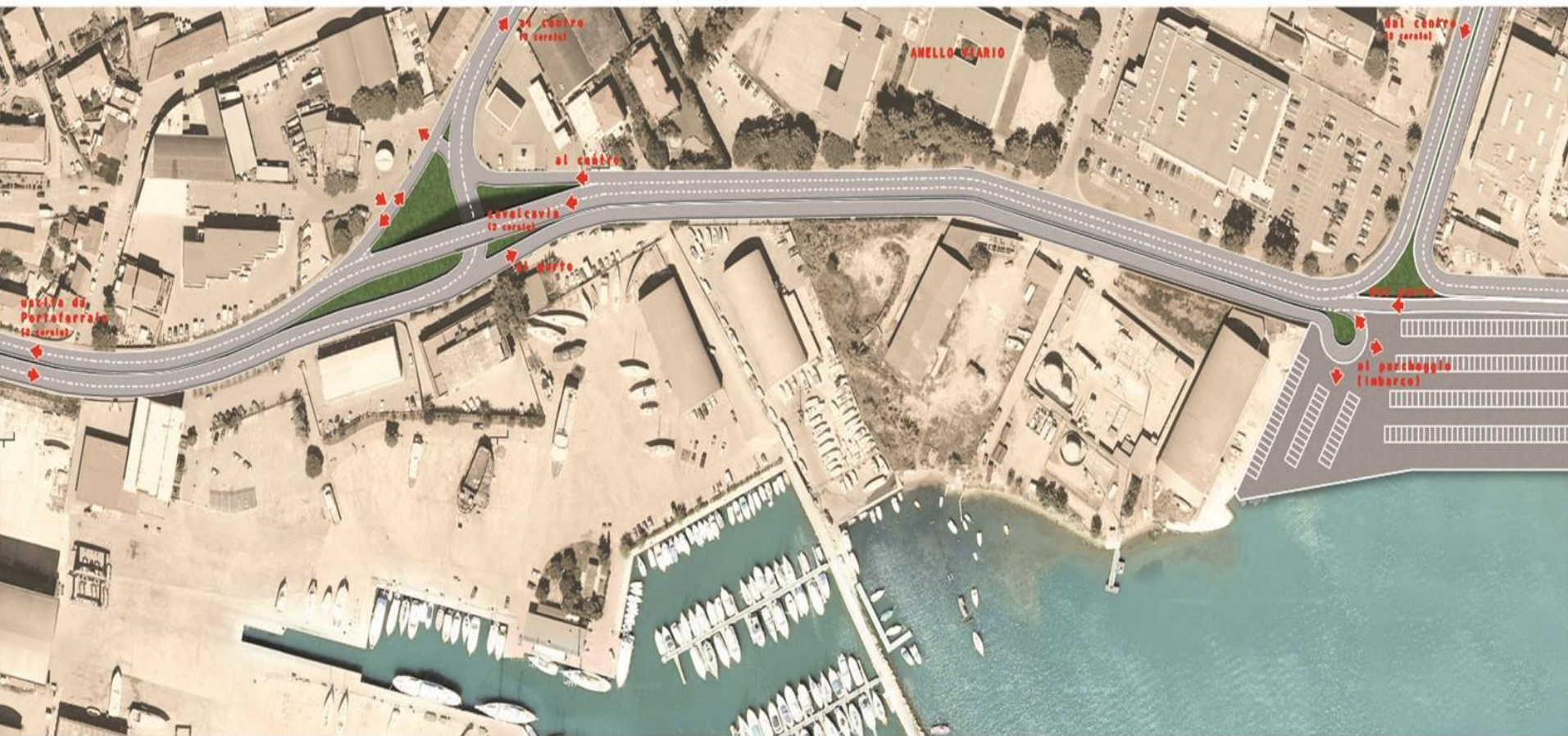
LA DELIMITAZIONE DI ESCLUSIVA PERTINENZA DEL PORTO COMMERCIALE CON LA VIABILITA'



VIABILITA' CON SOLUZIONI DI CIRCOLAZIONE



PARTICOLARE DELL'ACCESSO ALL'AREA PORTUALE CON PIAZZALE DI STOCCAGGIO



CAVALCAVIA: (Lato Viale Teseo Tesei) per l'accesso al porto commerciale



CAVALCAVIA: (Lato Via Manganaro) per il deflusso dal porto commerciale



Attuale comprensorio dell' ex Caserma Guardia di Finanza



REALIZZAZIONE DI UN PIAZZALE DI 25.000 per 600 posti auto

